

Садоводческое Некоммерческое Товарищество Собственников Недвижимости

«Золотые Пески»

ОГРН 1185053049983 ИНН/КПП 5028035517 / 502801001

Адрес: 143222, Московская область, город Можайск, деревня Глазово, тер.
ДНТЗ Золотые пески, д. 11

Протокол Общего собрания членов СНТ СН «Золотые Пески» от 22.11.2025 г.

Место проведения: 143222, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. МОЖАЙСК, Д. ГЛАЗОВО,
ТЕР. СНТСН ЗОЛОТЫЕ ПЕСКИ

Дата и время проведения общего собрания – 22.11.2025г. в 11.00.

Форма проведения собрания-очная. **Способ голосования**- опросные листы.

Всего в СНТ СН «Золотые Пески» числятся 7 членов.

Присутствовали на собрании 24 человека из них 7 членов СНТ СН, и 17 собственников земельных участков.

В собрании приняли участие 7 членов товарищества и 3 собственника земельных участков на территории СНТ СН «Золотые Пески», не являющиеся членами СНТ СН «Золотые Пески».

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Из зарегистрированных на собрании участие в голосовании по вопросам повестки дня приняли: 7 членов и 3 собственника (без участия в товариществе). Остальные собственники, зарегистрированные на собрании участие в голосовании не приняли, опросные листы не сдали.

Повестка дня:

1. Выборы Председателя собрания.
2. Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов на 2026 г.
3. Утверждение членского взноса /платы на 2026г.г. в размере 7 000 рублей. Срок оплаты членского взноса/платы до 01.01.2026г
4. Утверждение размера членского взноса/платы за период 2019 -2023 г. г. Срок оплаты взносов до 31.12.2025г.
5. Выборы Правления СНТСН «Золотые Пески»
6. Выборы Председателя СНТСН «Золотые Пески»
7. Утверждение Устава в Новой редакции.
8. Смена юридического адреса СНТСН «Золотые Пески»

1. **По первому вопросу:** От присутствующих граждан поступило предложение избрать председателем общего собрания СНТ СН «Золотые Пески» Нижегородцева Дмитрия Андреевича.

За – 10

Против- 0

Решение принято. Избрать председателем Собрания Нижегородцева Дмитрия Андреевича.

2. По второму вопросу: Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов на 2026 г.

За – 10

Против- 0

Решение принято. Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2026 г.

3. По третьему вопросу: Утверждение членского взноса /платы на 2026.г. в размере 7 000 рублей. Срок оплаты членского взноса/платы до 01.01.2026 г.

За – 10

Против- 0

Решение принято. Утвердить членский взнос/плату на 2026 г. в размере 7 000 рублей. . Срок оплаты членского взноса/платы с 01.01.2026 г ежемесячно до 10 числа каждого месяца.

4. По четвертому вопросу: Утверждение размера членского взноса/платы за период 2019 -2023 г. г. Срок оплаты взносов до 31.12.2025 г.

За – 8

Против- 2

Решение принято. Утвердить размера членского взноса/платы за период 2019 -2023 г. г. . Срок оплаты взносов до 31.12.2025 г. в размере 5000 рублей за каждый месяц.

5. По пятому вопросу: Выборы Правления СНТСН «Золотые Пески».

Предложено избрать правление СНТ СН «Золотые Пески» в составе: Скutelис Анна Юльевна (уч. 13) ; Нижегородцев Дмитрий Андреевич (уч.272) ; Кочкин Константин Алексеевич (уч.246) ; Лаптев Анатолий Борисович (уч.53) ; Лях Владимир Владимирович (уч.89)

За – 9

Против- 1

Решение принято. Избрать правление СНТ СН «Золотые Пески» в составе: Скutelис Анна Юльевна (уч. 13), Нижегородцев Дмитрий Андреевич (уч.272), Кочкин Константин Алексеевич (уч.246), Лаптев Анатолий Борисович (уч.53 составе), Лях Владимир Владимирович (уч.89).

6. По шестому вопросу: Выборы Председателя СНТ СН «Золотые Пески»

Предложено избрать Председателем Товарищества СНТ СН «Золотые Пески» Скutelис Анну Юльевну (уч. 13) сроком на 2 года.

За – 10

Против- 0

Решение принято. Избрать Председателем СНТ СН «Золотые Пески» Скutelис Анну Юльевну (уч.13) сроком на 2 года.

7. По седьмому вопросу: Утверждение Устава в Новой редакции.

За – 10

Против- 0

Решение принято. Утвердить Устав в Новой редакции.

8. По восьмому вопросу: Смена юридического адреса СНТСН «Золотые Пески»

За – 10

Против- 0

Решение принято. В связи с некорректностью сведения о местонахождении юридического лица внести изменения в сведения ЕГРЮЛ в пределах местонахождения юридического лица относительно адреса, а именно: 143222, Московская область, город Можайск, деревня Глазово, тер. СНТ СН «Золотые Пески, д.272

Председатель
Общего собрания
СНТ СН «Золотые Пески»



/Нижгородцев Д.А./